

**JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS**  
**SODIMAC S.A.**

En Santiago de Chile a 15 de abril del año 2019, siendo las 10:30 horas, en las oficinas de la sociedad, ubicadas en Av. Eduardo Frei Montalva N° 3.092, comuna de Renca, se efectuó la Junta Ordinaria de Accionistas de **SODIMAC S.A.** (la "Sociedad"). Presidió el titular don Juan Pablo Del Río Goudie y actuó de secretario el abogado don Juan Carlos Corvalán Reyes. Asistió, además, el Gerente General Corporativo, don Enrique Gundermann Wylie.

**FORMALIDADES DE CONVOCATORIA:** A petición del señor Presidente, se dejó constancia de los siguientes hechos:

- a) Que los accionistas no fueron citados a la Junta por carta certificada, y que no fueron hechas las publicaciones de la convocatoria, por cuanto la totalidad de los accionistas habían comprometido su asistencia.
- b) Que se envió aviso a la Comisión para el Mercado Financiero por tratarse de una sociedad anónima inscrita en el Registro de Valores.

**PARTICIPACION EN LA JUNTA:** El Presidente dejó constancia que de acuerdo a las disposiciones de la Ley N° 18.046 tienen derecho a participar en esta junta todos los accionistas inscritos en el registro de accionistas respectivo.

**REGISTRO DE ASISTENCIA:** El Presidente señaló que concurrían a la presente Junta, los siguientes accionistas:

1. HOME TRADING S.A., representada por el señor Javier Allard Soto, por 17.758.157.950 acciones, e
2. INVERSIONES PARMIN SpA, representada por el señor Javier Allard Soto, por 252 acciones.

En consecuencia, se encuentran presentes y representadas el 100% de las acciones emitidas por la Sociedad.

**APROBACION DE PODERES:** Por unanimidad se aprueban los poderes con los que aparecen actuando los representantes de los accionistas presentes.

**INSTALACION DE LA JUNTA:** El Presidente señaló que, conforme al quórum asistente, da por instalada la Junta y abierta la sesión.

**SISTEMA DE VOTACIÓN:** Se acordó, por unanimidad de los accionistas presentes, omitir la votación de las materias sometidas a su consideración y proceder por aclamación.



**FIRMA DE LA LISTA DE ASISTENCIA Y DEL ACTA.** Se acuerda por unanimidad que el acta de la presente Junta sea firmada por todos los accionistas y por el Presidente y Secretario.

**OBJETO DE LA JUNTA.-** Indica el Presidente que el objeto de esta Junta es pronunciarse sobre las materias propias de este tipo de juntas, que expone, las cuales son analizadas por los señores accionistas, quienes acuerdan sobre cada uno de ellos, por unanimidad, lo siguiente:

1. Examen de la situación de la Sociedad y de los informes de los auditores externos, y aprobación de la memoria, del balance y de los estados financieros de la Sociedad, correspondientes al ejercicio 2018. Los accionistas aprueban la documentación presentada por la administración de la Sociedad, incluyendo la memoria, el balance general, estado de resultados y dictamen de los auditores externos correspondientes al ejercicio terminado el día 31 de diciembre de 2018.
2. Distribución de la utilidad del ejercicio. De conformidad a lo establecido en los estados financieros al 31 de diciembre de 2018, el Presidente informa a la Junta que las utilidades del ejercicio ascienden a \$65.445.392.925.- proponiendo destinar la suma de \$18.512.879.926.- a cubrir el dividendo provisorio de \$1,0425 por acción, pagado el día 4 de diciembre de 2018 con cargo a las utilidades del referido ejercicio, y destinar la suma de \$17.482.906.750.- a repartir un dividendo definitivo de \$0,9845 por acción, representando la suma de dichos dividendos el 55% de las utilidades del ejercicio 2018. Expuso que el dividendo adicional propuesto será pagado el día 2 de mayo de 2019 a los accionistas que se encuentren inscritos en el Registro de Accionistas el quinto día hábil anterior a esa fecha, con cargo a las utilidades del ejercicio 2018. La junta aprueba por unanimidad la proposición del Presidente respecto a la distribución de utilidades del ejercicio 2018.
3. Aprobado el Balance y la distribución de las utilidades del ejercicio, los accionistas acuerdan dejar constancia que el capital de la Sociedad y demás cuentas del patrimonio ascienden a las cifras siguientes:

Capital Pagado:	\$201.537.005.058.-
Otras Reservas:	\$ 86.313.903.195.-
Reserva de Utilidades:	\$141.983.465.614.-
Total de Patrimonio:	\$257.206.567.477.-

4. Política de Dividendos. La Junta acuerda, por unanimidad y de acuerdo con lo dispuesto en la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y estatutos de la Sociedad distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio. La Junta, por unanimidad, también acordó facultar expresamente al Directorio para que, durante el ejercicio y habida consideración de las necesidades de la Sociedad y las disponibilidades de la caja social, reparta dividendos provisorios, con cargo a la utilidad del ejercicio.
5. Elección de Directorio. Como es de conocimiento de la Junta, con fecha 26 de junio de 2018 se produjo la renuncia de un miembro del Directorio, por lo que procede, según la Ley

71

Nº 18.046 sobre Sociedades Anónimas, su renovación total en esta Junta, siendo elegidos los siguientes directores por el período estatutario de tres años:


- Juan Pablo Del Río Goudie
- Sandro Solari Donaggio
- Paola Cúneo Queirolo
- Elizabeth Lehmann Cosoi
- María Cecilia Karlezi Solari
- Nicolás Majluf Sapag
- Gonzalo Rojas Vildósola
- José Luis Del Río Goudie
- Jaime García Rioseco

6. Remuneración del Directorio. También por unanimidad, se acuerda que los Directores perciban una dieta mensual de 50 Unidades de Fomento líquidas, la que se devengará a partir de la primera sesión de directorio que tenga lugar luego de la celebración de esta Junta. En el caso del Presidente, la dieta será de 300 Unidades de Fomento líquidas, que se devengará a partir de la primera sesión de directorio que tenga lugar luego de la celebración de esta Junta.
7. Remuneración de los miembros del Comité de Directores y Aprobación de Presupuesto de Gastos. La Junta acuerda, por unanimidad, fijar una remuneración de 17 Unidades de Fomento líquidas por sesión a la que asistan los miembros del Comité, y aprueba un presupuesto de gastos para el ejercicio 2019 de 750 Unidades de Fomento.
8. Operaciones Relacionadas. En atención a que la Sociedad es una filial de una sociedad anónima abierta, las operaciones con partes relacionadas se rigen por el título XVI de la Ley 18.046. La Junta toma conocimiento del análisis que al respecto efectuó el Directorio de la Sociedad y además, de aquellas operaciones incluidas dentro de las políticas de habitualidad de la compañía, aquellas de bajo monto y aquellas realizadas con personas respecto de las cuales tenga el 95% de la propiedad, todas eximidas del procedimiento señalado. El Gerente General expone en detalle cada una de esas operaciones, cuyo listado también se incluye en la correspondiente nota de los Estados Financieros. Los accionistas, por unanimidad, determinan que las operaciones detalladas reúnen condiciones de mercado, por lo cual son aprobadas.
9. Designación de Auditores Externos y Clasificadores de Riesgo. Se acuerda, por unanimidad, la designación de la empresa EY Servicios Profesionales de Auditoría y Asesorías SpA como Auditores Externos para el presente ejercicio y la designación de las empresas Fitch Chile y Humphreys Ltda. como Clasificadoras de Riesgo.
10. Diario para la publicación de avisos de la Sociedad. Se conviene que cualquier publicación que deba efectuar la Sociedad, en conformidad con las disposiciones legales, se realice en el "Diario Financiero".

**CUMPLIMIENTO DE ACUERDOS Y REDUCCION A ESCRITURA PUBLICA**.- La Junta, asimismo, resolvió llevar a efecto los acuerdos una vez sea firmada la presente acta por todos los

accionistas, y por unanimidad acordó facultar a cualesquiera de los abogados don Javier Allard Soto o don Juan Carlos Corvalán Reyes, para reducir a escritura pública las partes pertinentes de esta acta, en caso de estimarse necesario.-

Sin otro punto que tratar, se puso término a la Junta.



Juan Pablo Del Río Goudie  
Presidente



Enrique Gundermann Wylie  
Gerente General Corporativo



Juan Carlos Corvalán Reyes  
Secretario



Javier Allard Soto  
p.p. Home Trading S.A.  
p.p. Inversiones Parmín SpA

LA PRESENTE HOJA DE FIRMA CORRESPONDE AL  
ACTA DE LA JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE SODIMAC S.A.  
EFECTUADA EL DÍA 15 DE ABRIL DE 2019.